

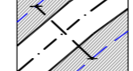
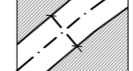











**ALINEACION Y VIARIO**

-  CAMINOS EXISTENTES
-  TRAMOS DE CAMINOS NUEVOS
-  RETRANQUEOS DE EDIFICACIONES A CAMINOS Y CARRETERAS
-  ALINEACION DE CAMINOS Y CARRETERAS

**CLASIFICACION DEL SUELO**

-  SUELO RUSTICO DE PROTECCION DE AGUAS
-  LIMITE ZONA INUNDABLE
-  ZONA DE POLICIA
-  SUELO RUSTICO DE ESPECIAL PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
-  LIMITE DE EDIFICACION
-  SUELO RUSTICO PROTECCION ORDINARIA (NUEVA CLASIFICACION)
-  SUELO URBANIZABLE USOS MIXTOS SUB-R01 (P/UM)
-  SUB-R01 (P/UM) SUELO URBANIZABLE USOS MIXTOS MODIFICADO
-  SUB-R01 (P/UM) SUELO URBANIZABLE USOS MIXTOS QUE SE MODIFICA

<b>A FRANCA</b>	
<b>SUPERFICIE BRUTA TOTAL</b>	<b>50.033,52</b>



<b>S.N.R.COMÚN</b>		<b>50.033,52</b>
SUP. EDIFICABLE	43.048,84	
VIALES	6.984,68	
	<u>50.033,52</u>	

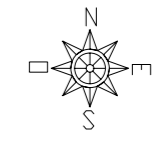
<b>Nº DE EDIFICACIONES</b>	
EXISTENTES	8,00
PREVISTAS	16,00
	<u>24,00</u>

<b>% CONSOLIDACIÓN</b>	<b>33,33%</b>
<b>DENSIDAD EDIFICATORIA (Viv/Ha.)</b>	<b>4,80</b>

<b>INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES</b>	
ABASTECIMIENTO DE AGUA	SI
SANEAMIENTO	NO
ENERGÍA ELÉCTRICA	SI
ALUMBRADO PÚBLICO	SI

**CONDICIONES PARTICULARES DE ORDENACIÓN:**  
SE PROHIBEN LAS DIVISIONES DE PARCELA

-  SUELO DE NÚCLEO RURAL COMUN A FRANCA
-  DELIMITACIÓN DE NÚCLEO RURAL COMUN A FRANCA




**TIPOLOGIA DE EDIFICACIONES**

-  EDIFICACIONES DESTINADAS A VIVIENDAS
-  EDIFICACIONES AUXILIARES
-  EDIFICACIONES DE TIPOLOGIA TRADICIONAL
-  EDIFICACIONES DE NAVES AGRICOLAS
-  EDIFICACIONES DE NAVES INDUSTRIALES

DILIGENCIA.-Concuerda con las determinaciones contenidas en el acuerdo de aprobación inicial adoptado en sesión plenaria de 28 ABR. 2014.  
Outeiro de Rei, 30 ABR. 2014.  
El Secretario,



**CONCELLO DE OUTEIRO DE REI**      **MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL**  
**DELIMITACION DE NUCLEO RURAL COMUN A FRANCA**

	PLANO DE INFORMACIÓN:	<b>0.01</b>	PLANO DE ORDENACIÓN
	ESCALA	1/2.500	

Fdo.: Arquitecta Municipal